



# Pressemeldung

23. November 2016

## Richtfest für Konzernzentrale der KION Group in Gateway Gardens

**Einzug des MDAX-Konzerns in den neuen Frankfurter Stadtteil für Herbst 2017 geplant**

Der neue Stadtteil Gateway Gardens am Frankfurter Flughafen wächst weiter: Mit dem Richtfest hat die neue Konzernzentrale des internationalen Maschinenbaukonzerns KION Group heute einen wichtigen Meilenstein gefeiert. Der weltweit führende Anbieter von Gabelstaplern, Lagertechnik und automatisierten Lieferkettenlösungen mietet das gesamte Gebäude langfristig an. Fertigstellung und Übergabe an den Mieter sind für das dritte Quartal 2017 geplant.

Eine gemeinsame Objektgesellschaft von OFB Projektentwicklung GmbH und Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH errichtet das s-förmige Gebäude mit ca. 7.800 Quadratmetern oberirdischer Brutto-Geschossfläche. Es wird über sieben Obergeschosse und zwei Untergeschosse mit Tiefgarage verfügen. Hohen Wiedererkennungswert hat die „Sägezahn“-Fassade. Sie erzeugt einen holografischen Effekt, indem sie je nach Blickwinkel auf die Fensterflächen offen oder farbig geschlossen wirkt.

Stadtrat Markus Frank eröffnete in seiner Funktion als Wirtschaftsdezernent der Stadt Frankfurt am Main die Feierlichkeiten. Neben Klaus Kirchberger, Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB, der für die Bauherren OFB und Groß & Partner sprach, begrüßten auch Uwe Bordt, Geschäftsführer des Architekturbüros BGF+, und Michael Hauger, Leiter Konzernkommunikation des Mieters KION Group, die rund 120 Gäste. Für das Bauunternehmens Adolf Lupp GmbH + Co KG sprach anschließend Sabrina Bach den feierlichen Richtspruch und bat traditionell um den Segen für das entstehende Gebäude.

„Die Ansiedlung des Weltmarktführers Kion ist eine Bereicherung für Gateway Gardens und ein interessanter und sehr willkommener Zuwachs für den Standort Frankfurt am Main insgesamt. Gateway Gardens punktet natürlich mit seiner Lage, insbesondere für international agierende Unternehmen wie die KION Group. Die anstehende S-Bahn-Anbindung ist ein weiterer großer Pluspunkt für Ansiedlungserfolge, der letztendlich auch dazu führte, dass wir heute das Richtfest



der neuen Konzernzentrale feiern dürfen“ betonte Markus Frank in seiner Ansprache.

Klaus Kirchberger dankte stellvertretend für die Bauherren OFB und Groß & Partner den beteiligten Unternehmen und allen voran den zahlreichen Bauarbeitern: „Ihnen allen gilt unser Dank dafür, dass das neue Gebäude planungsgemäß entstehen kann. Schon heute zeichnet sich ab, dass immer mehr Leben in den Stadtteil Gateway Gardens kommt. Wir freuen uns bereits jetzt auf die bis zu 250 Mitarbeiter von KION.“

Für die KION Group betonte Michael Hauger, Leiter Konzernkommunikation und Projektleiter für die künftige KION-Konzernzentrale: „Ich bin überzeugt: Dieses markante Gebäude verschafft der KION Group eine hohe Visibilität. Für die Belegschaft im Headquarter wird es ein hochattraktiver Arbeitsort werden – und zwar sowohl für die heutigen Kollegen als auch für künftige neue Mitarbeiter. Gerade die hervorragende Verkehrsanbindung unterstreicht unsere Ausrichtung als global agierendes Unternehmen.“

Uwe Bordt erläuterte die baulichen Vorteile des Büroneubaus: „Das Gebäude spiegelt durch seinen s-förmigen Grundriss, die vorgesehene, facettenreiche Fassade und zukunftsweisende Bürowelt eine Architektursprache wider, die auf einen modernen internationalen Konzern zugeschnitten ist. Im Inneren des Gebäudes entsteht ein zeitgemäßes Raumprogramm mit multifunktionalen Büroflächen, die flexibles Arbeiten ermöglichen und die Kommunikation fördern.“

Gerne senden wir Ihnen die hochauflösenden Daten zu den nachfolgenden Visualisierungen zu.



Die neue Konzernzentrale der KION Group in Gateway Gardens



**Richtfest der neuen KION-Konzernzentrale in Gateway Gardens:**  
Uwe Brodt (BGF+ Architekten), Michael Hauger (KION Leiter Kommunikation),  
Peter Matteo (Geschäftsführer von Groß & Partner), Stadtrat Markus Frank  
(Stadt Frankfurt am Main), Sabrina Bach (Bauunternehmen Lupp) und Klaus  
Kirchberger (Vorsitzender der Geschäftsführung der OFB), v.l.n.r.

### Über Gateway Gardens

Gateway Gardens ist ein internationales Business Quartier direkt am Frankfurt International Airport. Im Herzen von Europa gelegen entsteht hier mit 700.000 Quadratmetern Bruttogeschoßfläche auf einem Areal von 35 Hektar eine der größten Quartiersentwicklungen in einer Airport City in Europa. Im Oktober 2014 erhielt Gateway Gardens als erstes Gewerbequartier das DGNB-Zertifikat für seine Nachhaltigkeit. Hinter Gateway Gardens steht das gemeinschaftliche Engagement der Fraport AG, der Groß & Partner Grundstücksentwicklungs-gesellschaft mbH, der OFB Projektentwicklung GmbH sowie der Stadt Frankfurt am Main. Seit Fertigstellung des ersten Gebäudes in Gateway Gardens im Jahr 2008, konnten bereits 34 Prozent der Flächen vermarktet werden. Inzwischen arbeiten über 5.000 Menschen in den in Gateway Gardens ansässigen Unternehmen.

### Pressekontakt:

Dietmar Müller, Pressesprecher Gateway Gardens  
(DAFKO Deutsche Agentur für Kommunikation GmbH)  
Tel. 0173-6733538      E-Mail: mueller@gateway-gardens.de  
[www.gateway-gardens.de](http://www.gateway-gardens.de)



## Über die OFB Projektentwicklung GmbH

Die OFB ist in der Projektentwicklung und im Projektmanagement von hochwertigen Großimmobilien aktiv, mit dem Schwerpunkt Büro-, Verwaltungs- und Gewerbeimmobilien. Gegenwärtig betreuen wir ein Investitionsvolumen in Milliardenhöhe. Unsere Experten begleiten Kunden mit Know-how und Engagement während des gesamten Projekts; von der Konzeptions- und Planungsphase bis zur Fertigstellung, von der Vermarktung bis zum Betrieb der Immobilie. In dieser leistungsstarken Kombination bietet die OFB mit ihren Tochterunternehmen professionelle und innovative Lösungen, die für erfolgreiche Immobilienprojekte Voraussetzung sind. Anspruchsvolle Objekte im gesamten Bundesgebiet dokumentieren die Qualität unserer Leistungen.

### Pressekontakt:

OFB c/o Agentur PSM&W Kommunikation GmbH, Timo Mussler  
Tel: +49 69-970705-26      E-Mail: [timo.mussler@psmw.de](mailto:timo.mussler@psmw.de)  
[www.ofb.de](http://www.ofb.de)

## Über die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Als eine der führenden inhabergeführten Projektentwicklungsgesellschaften ist Groß & Partner auf die Entwicklung von anspruchsvollen Büro-, Wohn- und Geschäftsimmobilien konzentriert. Nicht nur die Immobilie allein, sondern auch die städtebauliche Gesamtidee ist Maßgabe bei der Realisierung von Großprojekten wie dem Hamburger Überseequartier, Herzstück der Hafencity. Von der Planung bis zur Schlüsselübergabe liefert Groß & Partner maßgeschneiderte Immobilien aus einer Hand. Dies ermöglicht, die Prozesse auf jeder Stufe zu steuern und das eigene Leistungsversprechen gegenüber Nutzern wie Investoren jederzeit einzulösen: die Schaffung langfristiger Werte.

### Pressekontakt:

Dr. Kerstin Hennig, Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH  
Tel. +49 69-360095-735      E-Mail: [hennig@gross-partner.de](mailto:hennig@gross-partner.de) // [www.gross-partner.de](http://www.gross-partner.de)

## Über die KION GROUP AG

Die KION Group ist ein weltweit führender Anbieter von Gabelstaplern, Lagertechnik und verbundenen Dienstleistungen sowie Supply-Chain-Lösungen. In mehr als 100 Ländern optimiert die KION Group mit ihren Logistik-Lösungen den Material- und Informationsfluss in Fabriken, Lagerhäusern und Vertriebszentren. Der Konzern ist in Europa der größte Hersteller von Flurförderzeugen, weltweit die Nummer Zwei und zudem führender Anbieter von Automatisierungstechnologie.

Die weltbekannten Marken der KION Group zählen zu den Branchenbesten. Dematic, das jüngste Mitglied der KION Group, ist weltweit führender Spezialist für den automatisierten Materialfluss mit einem umfassenden Angebot an intelligenten Supply-Chain- und Automatisierungslösungen. Egemin Automation ist ein Spitzenanbieter für Logistikautomatisierung mit besonderer Stärke bei fahrerlosen



Transportsystemen (AGV). Die Marken Linde und STILL bedienen den Premium-Markt der Flurförderzeuge, während Baoli sich auf das Economy-Segment konzentriert. Unter ihren regionalen Flurförderzeug-Marken ist Fenwick der größte Material-Handling-Anbieter in Frankreich, OM STILL ein Marktführer in Italien. Voltas bedient den indischen Markt und ist dort ein führender Anbieter von Flurförderzeugen.

Weltweit sind mehr als 1,2 Millionen Flurförderzeuge und über 6.000 installierte Systeme der KION Group bei Kunden sämtlicher Branchen und Größe auf sechs Kontinenten im Einsatz. Die rund 30.000 hochqualifizierten Mitarbeiter des Konzerns erwirtschafteten im Geschäftsjahr 2015 einen Pro-Forma-Umsatz von mehr als 6,7 Milliarden Euro.

Weitere Informationen für Medienvertreter

Michael Hauger  
Leiter Corporate Communications  
Telefon +49 (0)611 770-655  
[michael.hauger@kiongroup.com](mailto:michael.hauger@kiongroup.com)

Frank Brandmaier  
Leiter Corporate Media Relations  
Telefon +49 (0)611 770-752  
[frank.brandmaier@kiongroup.com](mailto:frank.brandmaier@kiongroup.com)